Vom Setzling zum Tropenwald

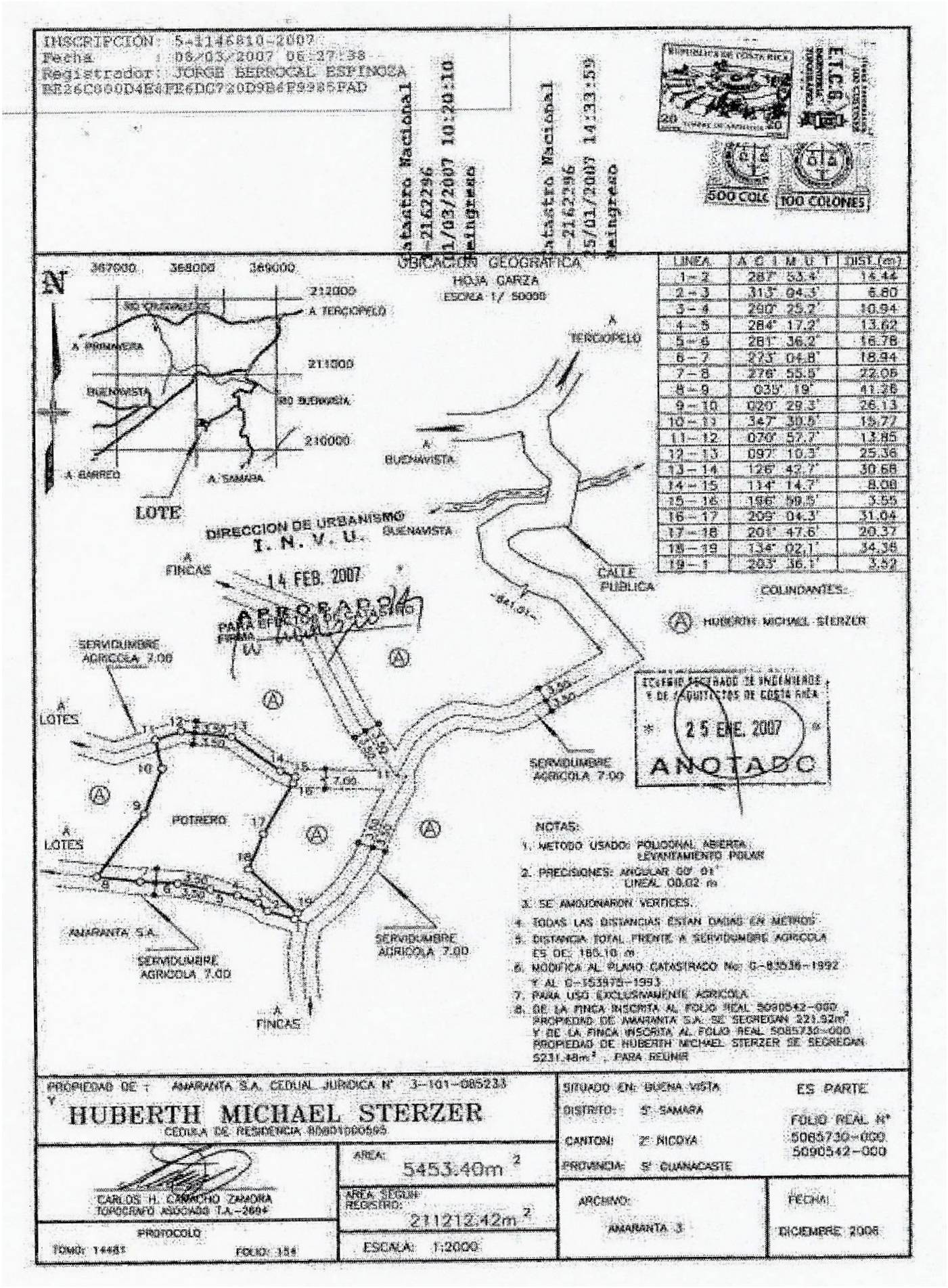
Franz Werkstetter

Nachdem ich schon einige Jahre überwiegend in Costa Rica gelebt hatte, kaufte ich 1989, in dem Jahr, in welchem meine ältere Tochter geboren wurde, die Finca in Sámara, welche drei Kilometer von Ortszentrum und Strand entfernt liegt.
Damals gab es kaum Infrastruktur in der Region, nach Sámara zu kommen war ein Abenteuer.
Die Finca bestand zum Teil aus Wald (teilweise sogar ziemlich unangetastet) und zum Teil aus vernachlässigten Weideflächen. Auf diesen habe ich begonnen, Bäume, reinen Nutzwald, aber auch sehr viele wertvolle einheimische Arten aufzuforsten. Als 1992 meine zweite Tochter geboren wurde, hatte ich fast 40.000 Bäume gepflanzt.

Im Laufe der Jahre entstand eine gute Infrastruktur, mehr und mehr wuchs die Bevölkerung durch sowohl Einheimische als auch ausländische Zuzügler. Ich begann, die abgeernteten Nutzholzflächen zu Bauland umzustrukturieren und Straßen, Strom und Wasser zu verlegen, dies jedoch immer mit der Absicht, eine ländliche Siedlung entstehen zu lassen, wo man eher Zitronen vom Auto aus pflücken kann als Quadrennen zu veranstalten. Dies ist auch der Grund, dass es immer noch eine Reihe von verschiedenen, auch großen Raubkatzen gibt und mehr als 70 verschiedene Vogelarten ihren festen Wohnsitz hier haben. An allem was da so keucht und fleucht, gibt es also mehr zu beobachten als in so manchem Nationalpark.
Nebenbei baute ich auch selbst einige Häuser und Cabañas überwiegend aus Holz und Bambus, alles Materialen, die ich vom Samen weg selbst produziert hatte.
Von Anfang an pflanzte ich die verschiedensten Obstarten und achtete auf den Erhalt traditioneller Sorten, vor allem bei Mangos. Von diesen gibt es unendlich viele und sehr unterschiedliche Arten. In den Baumschulen jedoch, werden ca. drei Typen angeboten, die kommerziellsten eben.
Verschiedene amerikanische Bienenarten, alle haben keinen Stachel, versorgen mich mit Honig. Nonisaft vergäre ich selbst und Palmwein keltere ich auch. Medizinische Pflanzen, Sträucher und Bäume habe ich auch in Mengen, von einigen Tees abgesehen nutze ich davon nicht viel, vielleicht vertieft sich da mal jemand anderes.
Klimawandel und Kultur vertrete ich in regionalen Komitees der Stadt Nicoya, gerne kämpfe ich für eine „Bewaldung“ des Stadtzentrums. Nicoya hat internationalen Ruf erlangt als „blaue Zone“, eine von dreien weltweit, wo es proportional die meisten 100-jährigen gibt. Angeblich zurückzuführen auf die Qualität des Wassers und die Ernährung überwiegend mit Mais und Bohnen. Womöglich spielt auch das Schnapserl eine Rolle, aus Mais vergoren. Schwarzbrennereien gibt es bis heute.

Grundstück - Lote 32

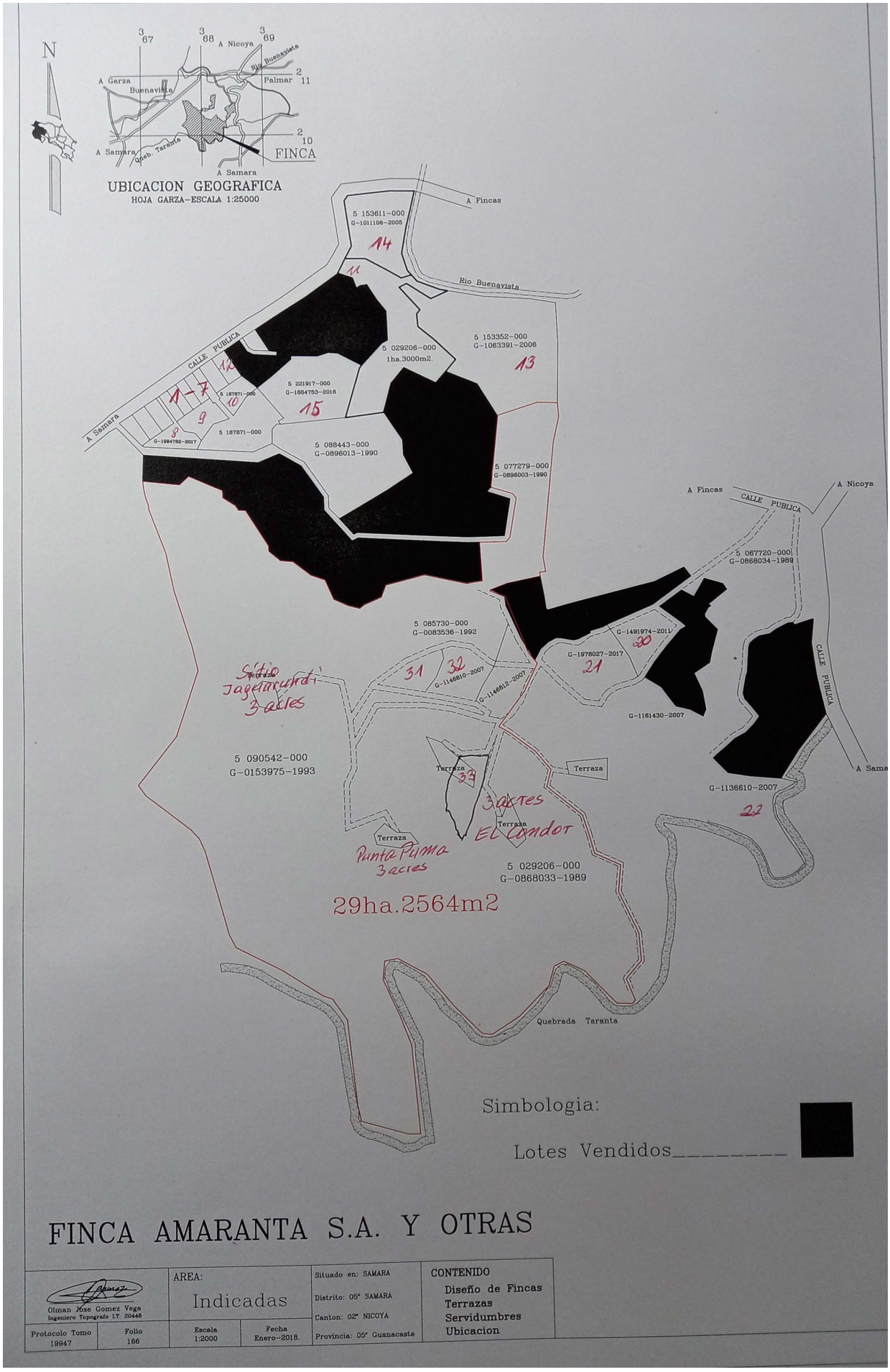
Grundfläche: 5.453 m²
Kaufpreis: 105.000 $



LINEA	A C I M U T	DIST.(m)
1 – 2	287° 53.4'	14.44
2 – 3	313° 04.3'	6.80
3 – 4	290° 25.2'	10.94
4 – 5	284° 17.2'	13.62
5 – 6	281° 36.2'	16.78
6 – 7	273° 04.8'	18.94
7 – 8	276° 55.5'	22.06
8 – 9	035° 19'	41.36
9 – 10	020° 29.3'	26.13
10 – 11	347° 30.5'	15.77
11 – 12	070° 52.7'	13.85
12 – 13	097° 10.3'	25.36
13 – 14	126° 43.2'	30.68
14 – 15	114° 14.7'	8.08
15 – 16	196° 59.5'	3.55
16 – 17	209° 04.3'	31.04
17 – 18	201° 47.6'	20.37
18 – 19	134° 02.1'	34.36
19 – 1	283° 36.1'	3.52

Grundstück - Lote 32

Grundfläche: 5.453 m²
Kaufpreis: 105.000 $



Grundstück - Lote 32

Grundfläche: 5.453 m²
Kaufpreis: 105.000 $

Grundstück - Lote 32

Grundfläche: 5.453 m²
Kaufpreis: 105.000 $

Grundstück - Lote 32

Grundfläche: 5.453 m²
Kaufpreis: 105.000 $

REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CERTIFICACION DE PERSONERIA JURIDICA
NUMERO DE CERTIFICACION: RNPDIGITAL-1755609-2020
PERSONA JURIDICA: 3-101-085233

DATOS GENERALES

RAZON SOCIAL O DENOMINACION: AMARANTA SOCIEDAD ANONIMA
ESTADO ACTUAL: INSCRITA
CITAS DEL ANTECEDENTE: TOMO: 0475 FOLIO: 078 ASIENTO: 00064
DOCUMENTO ORIGEN: TOMO: 359 ASIENTO: 3028 FECHA INSCRIPCION / TRASLADO: 20/03/2007
DOMICILIO: SAN JOSE-SANTA ANA DE LA ENTRADA PRINCIPAL A RIO ORO 300 METROS AL NORTE, 100 ESTE 100 SUR.
OBJETO/FINES (SINTESIS): COMERCIO, INDUSTRIA, AGRICULTURA, REPRESENTACION. PODRA RENDIR TODA CLASE DE FIANZAS EN FAVOR DE TERCEROS.
PLAZO DE LA ENTIDAD JURIDICA: INICIO: 14/04/1987 VENCIMIENTO: 14/04/2086

ADMINISTRACION

PLAZO DE DIRECTORES Y/O PRORROGAS: LA JUNTA DIRECTIVA Y EL FISCAL DURARAN EN SU CARGO POR TODO EL PLAZO SOCIAL.

LA JUNTA DIRECTIVA NO TIENE FACULTAD PARA OTORGAR PODERES

REPRESENTACION

CORRESPONDE AL PRESIDENTE LA REPRESENTACIÓN JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL CON FACULTADES DE APODERADO GENERALISIMO SIN LIMITE DE SUMA DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 1253 DEL CODIGO CIVIL.

NOMBRAMIENTOS

JUNTA DIRECTIVA

FECHA DE INSCRIPCION: 20/03/2007 **CARGO:** PRESIDENTE
OCUPADO POR: FRANZ XAVER JOSEF WERKSTETTER CARNE DE RESIDENCIA: 127600036431
REPRESENTACION: REPRESENTACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL
VIGENCIA: INICIO: 17/03/1990 **VENCIMIENTO:** 17/03/2086

NO EXISTEN MAS NOMBRAMIENTOS EN JUNTA DIRECTIVA CON REPRESENTACION

FECHA DE INSCRIPCION: 20/03/2007 **CARGO:** AGENTE RESIDENTE
OCUPADO POR: ADILIA CARAVACA ZUÑIGA CEDULA DE IDENTIDAD: 1-0487-0780
REPRESENTACION: NO APLICA
VIGENCIA: INICIO: 14/03/1991 **VENCIMIENTO:** 17/03/2086

BANCO DE COSTA RICA
BCR
Banco de Costa Rica
TEL. 2656-2112
FAX: 2656-2111
OFICINA PLAYA SAMARA

FIN DE LOS NOMBRAMIENTOS O CARGOS DE LA PERSONA JURIDICA
NO EXISTE INFORMACION DE AFECTACIONES SOBRE LA PERSONA JURIDICA
NO EXISTE INFORMACION DE MOVIMIENTOS PENDIENTES SOBRE LA PERSONA JURIDICA
NO EXISTE INFORMACION DE OBSERVACIONES SOBRE LA PERSONA JURIDICA

ESTA CERTIFICACION, CUYOS DERECHOS ARANCELARIOS FUERON DEBIDAMENTE CANCELADOS, CONSTITUYE DOCUMENTO PUBLICO CONFORME LO ESTABLECEN LOS ARTICULOS 45.2 DEL CODIGO PROCESAL CIVIL, 5 INCISO D) DE LA LEY DE CERTIFICADOS, FIRMAS DIGITALES Y DOCUMENTOS ELECTRONICOS N.8454, Y EL DECRETO EJECUTIVO N. 35488-J, PUBLICADO EN LA GACETA N. 196, DEL 8 DE OCTUBRE DE 2009. EN DICHO MARCO LEGAL SE ESTABLECE LA OBLIGATORIEDAD DE RECIBIR ESTE DOCUMENTO POR PARTE DE LOS ENTES PUBLICOS Y PRIVADOS, ASI COMO PARA LOS PARTICULARES, EN CASO DE QUE SE LE PRESENTEN PROBLEMAS PARA LA RECEPCION DE ESTE DOCUMENTO Y APLICACION DE SUS EFECTOS LEGALES, SIRVASE COMUNICARLO AL CENTRO DE ASISTENCIA AL USUARIO, TELEFONO. 2202-0888.

ESTIMADO USUARIO, EL REGISTRO NACIONAL LE INDICA QUE EL VALOR DE LA PRESENTE CERTIFICACION FUE ESTABLECIDO POR LA JUNTA ADMINISTRATIVA EN LA SUMA DE DOS MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y DOS COLONES CON CINCUENTA CENTIMOS MAS LOS TIMBRES RESPECTIVOS; NINGUNA PERSONA FISICA O JURIDICA PUEDE VARIAR ESE VALOR.

EMITIDA A TRAVES DEL PORTAL DE SERVICIOS DIGITALES Y CON DATOS CONSULTADOS A UNA REPLICA OFICIAL DE LA BASE DE DATOS DEL REGISTRO NACIONAL, A LAS 13 HORAS 00 MINUTOS Y 57 SEGUNDOS, DEL 06 DE NOVIEMBRE DE 2020.
PODRA SER VERIFICADA EN EL SITIO www.rnpdigital.com DENTRO DE LOS SIGUIENTES 15 DIAS NATURALES.
SI LA CERTIFICACION CONTIENE ALGUNA INCONSISTENCIA EN LA INFORMACION, FAVOR DE CONTACTAR A rnpdigital@rnp.go.cr, PARA DETERMINAR EL ORIGEN DE LA INCONSISTENCIA Y COMPETENCIA DE LA RESOLUCION.

SE TIENEN POR PRORROGADOS DE PLENO DERECHO Y DE FORMA AUTOMÁTICA, HASTA POR UN AÑO ADICIONAL, LOS NOMBRAMIENTOS DE LOS ÓRGANOS DE ADMINISTRACIÓN Y FISCALÍA, QUE HAYAN VENCIDO A PARTIR DEL 1 DE MARZO DE 2020 Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 INCLUSIVE, TODO CONFORME A LO ESTABLECIDO EN LA LEY N° 9866.

Página 1 de 1